**Regionalverband Mittlerer Oberrhein,
Baumeisterstr. 2,
76137 Karlsruhe**

**ee@region-karlsruhe.de**

Stellungnahme im Rahmen des Beteiligungsverfahrens zum
Teilregionalplan Windenergie des Regionalverband Mittlerer Oberrhein **Stellungnahme gegen die Planung des Vorranggebietes WE\_53**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen des öffentlichen Beteiligungsverfahrens erhebe ich Einwände gegen die Planung der unten genannten Vorranggebiete.

Aufgrund Ansiedlung von großen Konzernen, mittelständischen Betriebe und kleineren Betriebe in die Region nördlich des Vorranggebiets WE\_53, ist die Nachfrage an zusätzlichem Wohnraum groß.

Gleichfalls soll auch um das Walldorfer Kreuz A5/A6 ein Vorranggebiet ausgewiesen.

Durch die extreme Anordnung der Windvorranggebiete im Verhältnis zur Gemeinde St. Leon-Rot und deren Wohngebieten, wird eine sehr hohe Verunsicherung am Immobilienmarkt verursacht.

Dies trifft

* sowohl die Verkäufer, die Einbußen in Kauf nehmen müssen,
* als auch Immobilien-Suchende, die interessante Wohnmöglichkeiten St. Leon-Rot aufgrund des erhöhten Risikos zurückstellen.

Der Planentwurf wird deshalb abgelehnt.

Ich bitte um eine Empfangsbestätigung und Stellungnahme zu allen Punkten meiner Einwendung.
Die Bearbeitung meiner Stellungnahme und Rückmeldung wurde vom Regionalverband Mittlerer Oberrhein zugesagt.

Mit freundlichen Grüßen

Absender

Vorname, Nachname:

Straße:

PLZ, Ort: